

“五上”单位数量不断增加 有力支撑全区经济平稳健康发展

2023年，灞桥区聚焦高质量发展，全面加强企业培育帮扶，狠抓升规入统工作，“五上”单位数量不断增加，有力支撑了全区经济平稳健康发展。现就灞桥区2023年“五上”单位基本情况简析如下：

一、“五上”单位基本情况

截至2023年末，灞桥区域范围内（含国际港务区及浐灞生态区，下同）共有“五上”单位829个，比2022年末增加121个，同比增长17.1%。

灞桥区2023年五上单位产业分布情况

产业	2023年末		2022年末		变化情况	
	单位数	占比	单位数	占比	增减量	增幅
全区合计	829	100	708	100	121	17.1
第二产业	138	16.6	137	19.4	1	0.7
第三产业	691	83.4	571	80.6	120	21.0

（一）从数量变化看，“五上”单位较快增长。全区“五上”单位增幅在全市十三个区县中位列第一，高于全市平均水平7.6个百分点。“五上”单位增量占全市增量的比重为

13.7%，在全市十三个区县中位列第三，仅次于未央区（138个）、雁塔区（124个）。

（二）从产业划分看，第三产业单位数量稳居首位。全区“五上”单位中，第三产业单位691个，比上年增加120个，同比增长21.0%，占全部五上单位的83.4%，比重较上年提高2.8个百分点。第二产业单位138个，比上年增加1个，同比增长0.7%，占全部五上单位的16.6%。

（三）从专业类别看，批零住餐业单位占比最大。全区“五上”单位中，限上批零住餐业358个，占比43.2%，较上年同期增加79个，同比增长28.3%；规上服务业200个，占比24.1%，较上年同期增加20个，同比增长11.61%；房地产业133个，占比16.0%，较上年同期增加21个，同比增长18.8%；规上工业77个，占比9.3%，较上年同期减少5个，同比下降6.1%；资质内建筑业615个，占比7.4%，较上年同期增加6个，同比增长10.9%。

灞桥区2023年五上单位行业分布情况

行业	2023年末		2022年末		变化情况	
	单位数	比重	单位数	比重	增减量	增幅
全区合计	829	100	708	100	121	17.1
规上工业	77	9.3	82	11.6	-5	-6.1
资质内建筑业	61	7.4	55	7.8	6	10.9

限上批零住餐业	358	43.2	279	39.4	79	28.3
#批发零售业	310	37.4	240	33.9	70	29.2
#住宿餐饮业	48	5.8	39	5.5	9	23.1
规上服务业	200	24.1	180	25.4	20	11.1
房地产业	133	16.0	112	15.8	21	18.8

(四) 从区域分布看,港务区版块增势强劲。全区“五上”单位中,港务区版块单位457个,占比为55.1%,较上年同期增加103个,同比增长29.1%;区属版块单位192个,占比23.2%,较上年同期增加4个,同比增长2.1%;浐灞版块单位180个,占比21.7%,较上年增加14个,同比增长8.4%。

灞桥区2023年五上单位区域分布情况

区域	2023年末		2022年末		变化情况	
	单位数	比重	单位数	比重	增减量	增幅
全区合计	829	100	708	100	121	17.1
#区属	192	23.2	188	26.6	4	2.1
浐灞生态区	180	21.7	166	23.4	14	8.4
国际港务区	457	55.1	354	50.0	103	29.1

二、2023年“五上”单位入退库情况

(一) 新增入库情况。2023年,全区共新增“五上”单位160个,比2022年增加40个,同比增长33.3%。按行业分类,限上批零住餐业86个,占53.7%;规上服务业36个,占22.5%;房地产开发经营业23个,占14.4%;规上工业8个,占5.0%;资质内建筑业7个,占4.4%。按区域划分,港务区版块118个,占比73.7%;区属版块22个,占比13.8%;浐灞版块20个,占比12.5%。

灞桥区2023年新增五上单位行业分布情况

行业	2023年新增		2022年新增		变化情况	
	单位数	比重	单位数	比重	增减量	增幅
全区合计	160	100	120	100	40	33.3
限上批零住餐业	86	53.7	59	49.2	27	45.8
规上服务业	36	22.5	36	30.0	0	0.0
房地产业	23	14.4	14	11.7	9	64.3
规上工业	8	5.0	8	6.7	0	0.0
资质内建筑业	7	4.4	3	2.5	4	133.3

(二) 调查单位退库情况。2023年,全区退出“五上”单位共42个,比2022年减少7个,下降14.3%。按行业分类,规上服务业15个,占比35.7%;规上工业11个,占比26.2%;限上批零住餐业10个,占比23.8%;资质内建筑业4个,占比9.5%;房地产开发经营业2个,占比4.8%。按区域

划分，港务区版块 19 个，占比 45.2%；区属版块 16 个，占比 38.1%；浐灞版块 7 个，占比 16.7%。

灞桥区 2023 年退库五上单位行业分布情况

行业	2023 年退出		2022 年退出		变化情况	
	单位数	比重	单位数	比重	增减量	增幅
全区合计	42	100	49	100	-7	-14.3
规上工业	11	26.2	9	18.4	2	22.2
资质内建筑业	4	9.5	6	12.2	-2	-33.3
限上批零住餐业	10	23.8	14	28.6	-4	-28.6
规上服务业	15	35.7	4	8.2	11	275.0
房地产业	2	4.8	16	32.7	-14	-87.5

三、需关注的问题

(一) 入库单位稳定性差。从区属版块入库单位的规模来看，绝大多数单位为小微企业，企业基本刚刚达到标准即申报入库。个别单位由于规模偏小，抗风险能力弱，受市场环境及经济波动影响，经营不够稳定，存在一定的退库风险。在 2023 年退库单位中，有 3 个为近三年申报入库的单位，均为工业企业。

(二)“五上”单位成长质量不高。我区大力实施市场主体成长计划，持续优化营商环境，市场主体数量大幅增加。数据显示，2023年灞桥区属版块新增市场主体8575个，同比增加11.8%；其中新增企业类市场主体2750个，占比32.1%。但从2023年退库单位来看，由于企业经营规模下降导致退出单位13个，因停（歇）业或无生产经营活动退出单位3个，企业培育成长质量总体不高。

(三)区属版块单位增长乏力。从入退库情况看，灞桥区2023年“五上”单位净增118家。从各版块看，区属版块净增单位6个，比港务区版块少93个，比浐灞版块少7个。全区“五上”单位增长主要依靠开发区版块拉去，区属版块增长乏力。

四、对策建议

(一)持续优化营商环境，激发市场主体活力。一是认真落实国家和省市区税费减免、金融扶持等各项惠企政策，持续优化营商环境，切实为企业解决实际困难，为企业生产经营提供更加便利条件。二是做好“五上”单位服务保障工作，加大在财政、金融、税收、市场准入、政策扶持等方面的支持力度，维护好现阶段“五上”单位保有量，扩增“五上”单位数量。三是立足区情实际，用好秦创原“三器”示范平台，着力推进产业化基地、科技园区、孵化器、众创载体等平台建设，深化“一件事一次办”改革，全面实现“一网通

办”，为创业者提供优质高效服务，催生出更多的小微企业，进一步激发市场主体活力。

(二) 加强企业扶持培育，形成经济增长新动力。一是建立完善“五上”单位培育跟踪机制，重点加大对小微企业的扶持力度，关注企业经营管理，支持企业创新、转型升级，提升企业竞争创新能力，促进企业健康发展。二是结合区域产业特点和优势，以先进制造业为主导，加大对工业项目特别是高新技术项目的招商引资力度，力争招引一批规模大、科技含量高的工业企业项目落地，尽快投产达效，成长为区域内的龙头企业，达到辐射带动的作用，为地区经济发展注入新的活力。三是加大对“三新”经营企业的支持和跟踪服务，在优惠政策推动下迅速发展壮大，为地方经济发展提供动力支撑。

(三) 加大政策扶持力度，充分挖掘发展潜力。一是各行业主管部门加强对企业调研摸排，及时了解掌握企业实际情况，加大对“准规上单位”的关注和扶持力度，强化单位成长性预测，建立完善“准规上单位”的动态管理机制。二是做好已达标单位的入库指导，达标一家，申报一家，提高申报入库工作效率。三是发挥政府引导作用，认真落实“达标入库”企业的政策奖励，进一步增强企业“达标入库”的动力，激励其主动纳入统计，全面、客观反映地区经济发展水平。

