

资产出租公告

我司现有以下32处资产面向社会进行公开形式招租，各处资产具体情况如下：

序号	资产名称	资产类型	具体位置	资产可出租面积（㎡）	资产联系人及联系方式
1	铁路公园二期	3 号楼	铁路公园二期	5324.98㎡	崔先生：17795749332
		4 号楼		1503.08㎡	
		5 号楼		2929.91㎡	
		6 号楼		398.78㎡	
	铁路公园一期	D13房屋	铁路公园一期	773.86㎡	
		篮球场	灞桥区铁路公园一期 机车公园	378㎡	
2	堡子村地下转盘	堡子村地下通道 1号商铺	西安市灞桥区堡子村 地下通道1号商铺	1554.8㎡	张女士：18192440160
		堡子村地下通道 2号商铺	西安市灞桥区堡子村 地下通道2号商铺	906.6㎡	
		广告灯箱	西安市灞桥区堡子村 地下通道	27个	
		广告灯箱	西安市灞桥区堡子村 地下通道		
		广告灯箱	西安市灞桥区堡子村 地下通道地铁负二层		
3	纺织产业园A区	A1一层	西安市纺织产业园区 灞柳一路以东，纺园 二路北南	1116㎡	朱先生：13484667606
		A1二-四层		3544㎡	
		A2一层		1476㎡	
		A2二-四层		4597㎡	
		A3一层		1116㎡	
		A3二-四层		3544㎡	
		A4一层		1476㎡	
		A4二-四层		4597㎡	
4	纺织产业园B区	B0一层	西安市纺织产业园区 灞柳一路以东，纺园 二路北南	1260㎡	朱先生：13484667606
		B0二-四层		3950㎡	
		B1一层		1260㎡	
		B1二-四层		3950㎡	
		B2一层		1107㎡	
		B2二-四层		3553㎡	
		B3一层		837㎡	
		B3二-四层		1809㎡	
		B5一层		837㎡	
		B5二-四层		1809㎡	
		B6一层		1107㎡	
		B6二-四层		3553㎡	

5	华佰利 公用设施用地	土地	灞柳二路以西、纺园 一路以东、灞柳一路 以北	23320m ²	寇女士：18092088778
6	物业管理（普 华）用房	建筑物	公园一期左岸	3775m ²	朱先生：13484667606
7	九方无限现代艺 术馆（）	建筑物	公园一期左岸	1666m ²	
8	咖啡馆用房	建筑物	公园一期左岸	1784m ²	
9	秦威球场房屋	建筑物	公园二期右岸	500m ²	
	秦威球场	用地	公园二期右岸	4780m ²	
10	灞桥驿	建筑物	灞河左岸	429m ²	
11	洪庆驿	建筑物	灞河右岸	160.8m ²	
12	灞桥驿	土地	灞河左岸	6667m ²	
13	洪庆驿	土地	灞河右岸	2000m ²	
14	一期左岸	土地	公园内	126667m ²	
15	一期右岸	土地	公园内	153334m ²	
16	二期右岸	土地	公园内	213334m ²	
17	柳雪驿	建筑物	灞河左岸	48m ²	
18	白鹭驿	建筑物	灞河右岸	48m ²	
19	秀水驿	建筑物	灞河右岸	48m ²	
20	燎原驿	建筑物	灞河右岸	48m ²	
21	祥云驿	建筑物	灞河左岸	48m ²	
22	霸陵驿	建筑物	灞河左岸	48m ²	
23	东李驿	建筑物	灞河左岸	48m ²	
24	席王驿	土地	灞河左岸	73334m ²	
25	祥云驿	土地	灞河左岸	667m ²	
26	霸陵驿	土地	灞河左岸	3333m ²	
27	环卫车辆	环卫车辆	湿地公园	45辆	钟先生：15229892943
28	交通场站用地	交通场站用地	东城第二学校以南	3197.35m ² （折合4.796亩）	丁先生：18591987222
29	颐高综合楼	1层	西安市灞桥区纺北路 18号	506.42m ²	寇女士：18092088778
		2-5层		3103.02m ²	
		6-10层		3832.72m ²	
		11-17层		5397.67m ²	
		18-20层		2425.3m ²	

30	泰尔发现新坐标	20层	灞桥区纺渭路泰尔发现新坐标	979.38m ²	张女士：18192440160
		22层		979.38m ²	
		23层		979.38m ²	
		28层		978.92m ²	
31	大东市售楼部	大东市售楼部一层	灞河新区纺园四路以南、灞柳四路以东、灞柳五路以西、纺园五路以北	1778.76m ²	丁先生：18591987222
		大东市售楼部二层		1476.57m ²	
		大东市售楼部三层		1695.69m ²	
		大东市售楼部四层		1617.39m ²	
		大东市售楼部五层		1465.1m ²	
		大东市售楼部负一层		882.5m ²	
		大东市售楼部负一层停车场		29个	
		大东市售楼部地面停车场		34个	
32	洪庆标准厂房	B座电子厂房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	627.1m ²	刘先生：17782625521
		B座电子厂房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	939.06m ²	
		B座电子厂房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	755.56m ²	
		B座电子厂房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	758.44m ²	
		B座电子厂房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	712.22m ²	
		B座电子厂房6层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	758.44m ²	
		B座电子厂房7层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	758.44m ²	
		B座电子厂房8层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	758.44m ²	
		B座电子厂房9层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	758.44m ²	
		B座电子厂房10层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	758.45m ²	
		B座电子厂房11层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	758.46m ²	
	洪庆标准厂房	C1座3号厂房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1165.26m ²	
		C1座3号厂房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1276.13m ²	
		C1座3号厂房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1282.57m ²	

	C1座3号厂房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1282.52m²	刘先生：17782625521
	C1座3号厂房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1273.88m²	
洪庆标准厂房	C2座2号厂房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1165.26m²	
	C2座2号厂房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1276.13m²	
	C2座2号厂房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1282.57m²	
	C2座2号厂房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1282.52m²	
	C2座2号厂房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1273.88m²	
洪庆标准厂房	C3座6号厂房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1165.26m²	
	C3座6号厂房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1276.13m²	
	C3座6号厂房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1282.57m²	
	C3座6号厂房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1282.52m²	
	C3座6号厂房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1273.88m²	
洪庆标准厂房	D1座1号厂房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1338.32m²	
	D1座1号厂房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1415.69m²	
	D1座1号厂房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1419.07m²	
	D1座1号厂房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1419.07m²	
	D1座1号厂房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1409.82m²	
洪庆标准厂房	D2座4号厂房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1335.52m²	
	D2座4号厂房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1415.9m²	
	D2座4号厂房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1419.28m²	
	D2座4号厂房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1419.28m²	
	D2座4号厂房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1410.03m²	

洪庆标准厂房	D3座5号厂房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1226.54m²	刘先生：17782625521
	D3座5号厂房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1306.81m²	
	D3座5号厂房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1309.38m²	
	D3座5号厂房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1309.38m²	
	D3座5号厂房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	1301m²	
洪庆标准厂房	生活用房1层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	797.06m²	
	生活用房2层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	842.82m²	
	生活用房3层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	842.8m²	
	生活用房4层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	842.8m²	
	生活用房5层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	842.8m²	
	生活用房6层	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	808.24m²	
洪庆标准厂房	停车场	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	42个	
	停车场	西安市灞桥区庆铁东路和洪海二路交汇口东南角	126个	

其他事项面议。

西安市纺织城开发建设有限公司

2025年6月24日